

## Günstiges Baugrundstück in Oesdorf

### Preise & Kosten

Kaufpreis	84.000,- €
Kaufpreis pro m <sup>2</sup>	93,03 €



### Objektbeschreibung

Nutzen Sie dieses gute Preisangebot. Das Grundstück mit Erschließung ist günstiger als vergleichbare Grundstücke, die direkt von der Gemeinde angeboten werden.

In Heroldsbach OT Oesdorf ist dieses größere Grundstück gelegen. Herrlicher Fernblick von leicht erhöhtem Plateau. Voll erschlossen ohne Bauzwang.

Bitte sprechen Sie uns bei Interesse gerne an.

Bebaubar nach: Wie Nachbarbebauung

Baugenehmigung: Nein.

## Größe & Zustand

Grundstücksfläche	903 m <sup>2</sup>
Erschließung	Vollerschlossen
Verkaufsstatus	Reserviert



## Sonstiges

Dieses Immobilienangebot ist freibleibend. Irrtum ausdrücklich vorbehalten. Die ausgewiesene Käufer- bzw. Mieterprovision beinhaltet die gesetzliche Mehrwertsteuer von derzeit 19 % und ist jeweils fällig bei notarieller Beurkundung des Kaufvertrages und/oder bei Unterzeichnung des Mietvertrages. Angaben zum Angebot erfolgen gemäß der vom Eigentümer, Vertreter oder sonstigen Dritter erteilten Informationen aber ohne Gewähr für Richtigkeit und Vollständigkeit. Schadenersatzansprüche sind ausgeschlossen mit Ausnahme von grober Fahrlässigkeit oder vorsätzlichem Verhalten..



Kein Titel



Kein Titel



P1010440-1

## Adresse



91336 Heroldsbach



## Ihr Ansprechpartner

Peter Reuter  
Peter Reuter Immobilien Service  
Neuhauser Hauptstr. 17  
91325 Adelsdorf  
Mobil 01522 3676621  
Telefon Zentrale 09195 / 88 99 841  
Fax 09195/8899 801  
E-Mail